

Anonimitzada JGVL 48desembre2

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/48	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	2 / de desembre / 2020
Durada	Des de les 14:00 fins a les 15:45 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	NO
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:
«absent»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 2715/2020. Autorització de la implantació provisional d'un espai annex al Centre d'Atenció Primària

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2245/2020. Acord de rectificació d'errada de la Llicència de segregació de la finca urbana situada al c/ Anselm Segarra, 29 (EXP. 164/20, 2245/2020)
3. Expedient 2602/2020. Declaracions Responsables. Gabinet Falcó, SLP. Assessoria d'empreses fiscal i laboral
4. Expedient 2147/2020. Comunicacions d'Activitat de Fusteria
5. Expedient 2631/2019. Aprovació d'adhesió a la primera pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya
6. Expedient 2653/2020. Adjudicació del contracte menor d'obres d'arranjament dels camins municipals del Caixer del Canal, de Cantacorbs, del Salat i de Torre Sala.

7. Expedient 2684/2020. Adjudicació de contracte menor de subministrament de deu contenidors d'envasos de càrrega posterior
8. Expedient 2523/2020. Exp. 191/20. Comunicació prèvia d'obres
9. Expedient 2361/2020. Exp. 176/20. Comunicació prèvia d'obres. Nedgia Catalunya, SA
10. Expedient 2511/2020. Exp. 192/20. Comunicació prèvia d'obres.
11. Expedient 2524/2020. Exp. 194/20. Comunicació prèvia d'obres.
12. Expedient 2598/2020. Exp. 201/20. Comunicació prèvia d'obres.
13. Expedient 2583/2020. Exp. 200/20. Comunicació prèvia d'obres.
14. Expedient 2426/2020. Exp. 186/20 Comunicació primera ocupació edificació
15. Expedient 1767/2020. Acceptació de la subvenció del Memorial Democràtic per a projectes d'activitats commemoratives, de recerca i de difusió de la memòria democràtica, any 2020
16. Expedient 938/2019. Aprovació de l'inici del procediment de revocació de la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019
17. Expedient 942/2019. Aprovació de la justificació parcial i de l'inici del procediment de revocació parcial de la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercial i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2019
18. Expedient 664/2020. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2020
19. Expedient 2682/2020. Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA IES Josep Valverdú. Anualitat 2020
20. Expedient 741/2020. Aprovació de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2020
21. Expedient 1913/2020. Sancionador Mediambiental i d'Activitats
22. Expedient 2674/2020. assistència al curs online "Polítiques de joventut, cultura i esports amb perspectiva de gènere"
23. Expedient 2691/2020. Autorització ús CEI (sala d'actes) per reunió País Viu. Divendres, 4 de desembre a la tarda

24. Expedient 2687/2020. Autorització ús CEI - Sala d'actes per formació alfabetització immigrants. Talma. De desembre a gener
25. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes d'octubre de 2020
26. Expedient 2683/2020. Aprovació de la relació de factures 2020/31
27. Expedient 2715/2020. Autorització de la implantació provisional d'un espai annex al Centre d'Atenció Primària
28. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 25 de novembre de 2020 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 2245/2020. Acord de rectificació d'errada de la Llicència de segregació de la finca urbana situada al c/ Anselm Segarra, 29 (EXP. 164/20, 2245/2020)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD DE RECTIFICACIÓ D'ERRADA DE LA LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ DE LA FINCA URBANA SITUADA AL C. ANSELM SEGARRA, 29 (EXP. 164/20, 2245/2020)

La senyora en representació de les germanes, va sol·licitar en data 21 de setembre de 2020 llicència de segregació de la finca urbana situada al c. Anselm Segarra, 29 de les Borges Blanques. (Exp. 164/20, 2245/2020).

Acompanyava la sol·licitud de la Memòria de segregació signada per l'enginyer Tècnic en Topografia i Enginyer en Geodèsia i Cartografia, senyor Albert Garriga Feixat, i l'escriptura proforma del notari, senyor PABLO GÓMEZ CLAVERÍA

En data 18 de novembre de 2020 la Junta de Govern Local va aprovar la segregació sol·licitada d'acord amb els informes tècnic i de secretaria emesos a la vista de l'esmentada documentació aportada.

Un cop emès el certificat d'aquest acord s'ha detectat una errada material en l'adreça d'aquesta parcel·la segregada que consta al certificat. L'errada consisteix a què la parcel·la segregada està situada al c. Anselm Segarra, 29 i no al c. Anselm Segarra, 27, tal i com consta a l'acord de la Junta de Govern Local referit.

L'article 109.12 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques., preveu que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot l'exposat i fent ús de les facultats legalment conferides, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Rectificar l'errada existent en l'acord de data 18 de novembre de 2020 en els següents termes:

On hi diu:

"CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ A LES SENYORES D'UNA FINCA URBANA SITUADA AL C/ ANSELM SEGARRA, 27 DE LES BORGES BLANQUES

ANTECEDENTS:

Primer.- La senyora en representació de les germanes, ha sol·licitat llicència de segregació de la finca urbana situada al c. Anselm Segarra, 27 de les Borges Blanques. (Exp. 164/20, 2245/2020).

Acompanya la sol·licitud de la Memòria de segregació signada per l'enginyer Tècnic en Topografia i Enginyer en Geodèsia i Cartografia, senyor Albert Garriga Feixat, i l'escriptura proforma del notari, senyor PABLO GÓMEZ CLAVERÍA.

D'acord amb l'escriptura proforma aportada, la descripció de la finca inicial és la següent:

"SOLAR sito en Les Borges Blanques, calle Arrabal del Carmen, número ciento seis; de superficie aproximada –ANTES DE LAS SEGREGACIONES QUE SE DIRÁ - dos hectáreas, cincuenta y nueve áreas, tres centiáreas y quince decímetros cuadrados; de cuya superficie una hectárea y treinta y siete áreas, poco más o menos, está destinada a

calles dejadas sobre la propia finca; lindante – ANTES DE LAS SEGREGACIONES QUE SE DIRÁ-al frente, Norte, dicha calle, en parte directamente y en parte mediante un paso propio de la finca, y con, parte con “Explotaciones Hidroeléctricas, S.A.” y parte con detrás, Mediodía, con Acequia Superior, parte con “Explotaciones Hidroeléctricas S.A.” y parte con; derecha, entrando, Poniente, con Acequia Superior, parte con y parte con “Explotaciones Hidro-eléctricas, S.A.”; e izquierda, Oriente, con calle Prat de la Riba, parte con, parte con, parte con “Explotaciones Hidroeléctricas, S.A.” y parte

Y según la realidad y datos catastrales, después de diversas segregaciones realizadas y la cesión a favor del Ayuntamiento de Les Borges Blanques de los correspondientes viales, su descripción es la siguiente:

URBANA. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, con una superficie de dos mil setenta y dos metros cuadrados (2.072,00m²), integrado por las siguientes designadas. 1. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Anselm Segarra, número 29. Tiene una superficie de trescientos veinte metros cuadrados (320 m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Anselm Segarra, dicha calle; derecha entrando, parcela catastrada bajo la referencia 2485814CF2928N0001JO de ...; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2485815CF2928N0001EO y comunidad de propietarios de la casa número 36 de la calle Roger de Lluria; y al fondo, comunidad de propietarios de la casa número 24 de la calle Prat de la Riba. REFERENCIA CATASTRAL: 2485843CF2928N0001DO. 2. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Prat de la Riba, número 28. Tiene una superficie de seiscientos cincuenta y cinco metros cuadrados (655 m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Prat de la Riba, dicha calle; derecha entrando, comunidad de propietarios de la casa número 24 de la calle Prat de la Riba y parcela catastrada bajo la referencia 2485814CF2928N0001JO de José Falcó Lorca; izquierda, comunidad de propietarios de la casa número 27 de la calle Via Aurelia; y fondo, parcela catastrada bajo la referencia 2485814CF2928N0001JO de y calle Anselm Segarra. REFERENCIA CATASTRAL: 2485816CF2928N0001SO. 3. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Anselm Segarra, número 10. Tiene una superficie de trescientos diecisiete metros cuadrados (317 m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Anselm Segarra, dicha calle; derecha entrando, comunidad de propietarios de la casa número 8 de la calle Anselm Segarra; izquierda, comunidad de propietarios de la casa número 21 de la calle Via Aurelia; y fondo, comunidad de propietarios de la casa número 33 de la Avenida Onze de Setembre. REFERENCIA CATASTRAL: 2485207CF2928N0001EO. 4. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Marius Torres, número 28. Tiene una superficie de quinientos nueve metros cuadrados (509m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Marius Torres, dicha calle y parcela catastrada bajo la referencia

2586004CF2928N0001AO de Edistribución Redes Digitales, S.L.U.; derecha entrando, parcela catastrada bajo la referencia 2586004CF2928N0001AO de Edistribución Redes Digita-les, S.L.U., parcela catastrada bajo la referencia 2586003CF2928N0001WO de comunidad de propietarios de la casa número 26 de la calle Marius Torres y parcela catastrada bajo la referencia 2586018CF2928N0001KO de comunidad de propietarios de la casa número 25 de la calle Roger de Lluria; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2586004CF2928N0001AO de Edistribución Redes Digita-les, S.L.U., parcela catastrada bajo la referencia 2586015CF2928N0001FO de y parcela catastrada bajo la referencia 2586009CF2928N0001PO de; y fondo, calle Roger de Lluria, nº 31. REFERENCIA CATAS-TRAL: 2586005CF2928N0001BO. 5.SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Prat de la Riba, número 14. Tiene una superficie de ciento cuarenta y ocho metros cuadrados (148m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Prat de la Riba, dicha calle y chaflán con la calle Marius Torres; derecha entran-do, calle Marius Torres; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2586008CF2928N0001QO de; y fondo, parcela catastrada bajo la referencia 2586006CF2928N0001YO. RE-FERENCIA CATASTRAL: 2586007CF2928N0001GO. Y 6.SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Prat de la Riba, número 10. Tiene una superficie de ciento veintitrés metros cuadrados (123m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Prat de la Riba, dicha calle; derecha entrando, parcela catastrada bajo la referencia 2686814CF2928N0001YO de; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2686816CF2928N0001QO de, parcela catastrada bajo la referencia 2686832CF2928N0001XO de y parcela catastrada bajo la referencia 2686831CF2928N0001DO de; y fondo, parcela catastrada bajo la referencia 2686831CF2928N0001DO de REFERENCIA CATASTRAL: 2686815CF2928N0001GO.

INSCRITA en el Registro de la Propiedad de LES BORGES BLANQUES al tomo 498, libro 75, folio 101, finca número 6.090 de LES BORGES BLANQUES.

CÓDIGO REGISTRAL UNICO: 25002000059735.

REFERENCIA CATASTRAL: Como se ha indicado anteriormente la descrita finca se encuentra catastrada bajo las siguientes referencias:
2485843CF2928N0001DO, 2485816CF2928N0001SO,
2485207CF2928N0001EO, 2586005CF2928N0001BO,
2586007CF2928N0001GO y 2686815CF2928N0001GO”

Segon.- D'acord amb la memòria de segregació i agrupació, la finca matriu inicial es descriu de la següent manera:

Descripció de la parcel·la matriu Registral 6090

Dades de la finca urbana total

DADES REGISTRALS Finca 6090
Registre de la Propietat de BORGES BLANQUES

Volum 498
Llibre 75
Full 101
Finca número 6090
Superfície cadastral total (m2) 2072,00

DADES CADASTRALS 6 Parcel·les

<i>Referències</i>	<i>Cadastrals</i>
	<i>2485843CF2928N, 2485816CF2928N,</i>
	<i>2485207CF2928N,</i>
	<i>2586007CF2928N,</i>
	<i>2586005CF2928N,</i>
	<i>2686815CF2928N.</i>

Municipi Les Borges Blanques

Dades de la parcel·la a segregar.

DADES CADASTRALS Parcel·la 1

Referència Cadastral RC 2485843CF2928N
Carrer Anselm Segarra Núm.29
Municipi Les Borges Blanques
Superfície cadastral (m2) 320

REALITAT FÍSICA Parcel·la1

Observació Ben delimitada, construccions

adjacents, excepte en costat sud-oest
(s'adjunta actes d'atermenament).

Superfície real (m2) 320

COMPARATIU DE SUPERFÍCIES Parcel·la 1

Superfície Cadastral (m2) 320
Superfície real (m2) 320
Ràtio Cadastral-Real (%) 0%

Superfície i límits actuals.

Resta de finca registral 6090.

La superfície de la resta de parcel·les cadastrals que formen la finca registral 6090, és de mil set-cents cinquanta dos metres quadrats (1752,00 m2). Com a resultat de vàries segregacions actualment està parcel·lada en diferents parcel·les cadastrals les referències cadastrals de les quals són les següents: 2485816CF2928N, 2485207CF2928N, 2586005CF2928N, 2586007CF2928N, 2686815CF2928N



Tercer.- Sobre aquesta finca registral núm. 6090, amb una superfície cadastral total de 2072,00 m² es vol practicar la segregació d'una de les parcel·les que la formen. Concretament es pretén segregar d'aquesta finca matriu la parcel·la amb ref. Cadastral 2485843CF2928N que donarà lloc a les següent finques resultants:

A. SEGREGADA. PARCEL·LA CADASTRAL 2485843CF2928N,

PARCEL·LA URBANA CLAU 2.1: ZONA D'EIXAMPLE TRADICIONAL.

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer d'Anselm Segarra núm. 29. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb carrer d'Anselm Segarra, per l'est amb Parcel·les RC 2485815CF2928N i RC 2485836CF2928N, pel sud amb Parcel·la RC 2485837CF2928N, i en la seva part oest amb la Parcel·la RC 2485814CF2928N.

Amb una superfície total de 320,00 m² (tres cents vint metres quadrats)

Limita:

Nord Carrer d'Anselm Segarra

Est Parcel·la RC 2485815CF2928N Parcel·la RC 2485836CF2928N

Sud Parcel·la RC 2485837CF2928N

Oest Parcel·la RC 2485814CF2928N

B.1.PARCEL·LA CADASTRAL 2485207CF2928N.

PARCEL·LA RESULTANT, RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090.

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer d'Anselm Segarra núm. 10. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·la RC 2485214CF2928N, per l'est amb Parcel·la RC 2485242CF2928N, pel sud amb Carrer d'Anselm Segarra, i en la seva part oest amb la Parcel·la RC 2485201CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 317m² (tres-cents disset metres quadrats)

Limita:

Nord Parcel·la RC 2485214CF2928N

Est Parcel·la RC 2485242CF2928N

Sud Carrer d'Anselm Segarra

Oest Parcel·la RC 2485201CF2928N

B.2.PARCEL·LA CADASTRAL 2485816CF2928N.

PARCEL·LA RESULTANT, RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090.

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer Prat de la Riba núm. 28. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Carrer d'Anselm Segarra, per l'est amb Parcel·les RC 2485814CF2928Ni 2485837CF2928N, pel sud amb Carrer Prat de la Riba, i en la seva part oest amb la Parcel·la RC 2485801CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 655m2 (sis-cents cinquanta-cinc metres quadrats)

Limita:

Nord Carrer d'Anselm Segarra

Est Parcel·la RC 2485814CF2928N Parcel·la RC 2485837CF2928N

Sud Carrer Prat de la Riba

Oest Parcel·la RC 2485801CF2928N

B.3.PARCEL·LA CADASTRAL 2586005CF2928N.PARCEL·LA RESULTANT,

RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer Màrius Torres núm. 28. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·les RC 2586003CF2928Ni 2586018CF2928N, per l'est amb carrer de Màrius Torres i Parcel·la RC 2586004CF2928N, pel sud amb Parcel·les RC 2586015CF2928N i 2586009CF2928N, i en la seva part oest amb carrer Roger de Llúria. Amb una superfície total segons Cadastre de 509m2 (cinc-cents nou metres quadrats)

Limita:

Nord Parcel·la RC 2586003CF2928N Parcel·la resultant RC2586018CF2928N

Est Carrer de Màrius Torres Parcel·la RC 2586004CF2928N

Sud Parcel·la RC 2586015CF2928N Parcel·la RC 2586009CF2928N

Oest Carrer Roger de Llúria

B.4.PARCEL·LA CADASTRAL 2586007CF2928N.PARCEL·LA RESULTANT,

RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer Prat de la Riba núm. 14. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·la RC 2586006CF2928N, per l'est amb carrer de Màrius Torres, pel sud amb carrer Prat de la Riba, i en la seva part oest amb Parcel·la RC 2586008CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 148m2 (cent quaranta-vuit metres quadrats).

Limita:

Nord Parcel·la RC 2586006CF2928N

*Est Carrer de Màrius Torres
Sud Carrer Prat de la Riba
Oest Parcel·la RC 2586008CF2928N*

*B.5.PARCEL·LA CADASTRAL 2686815CF2928N PARCEL·LA RESULTANT,
RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090*

*Finca de forma rectangular.
URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer
Prat de la Riba núm. 10. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la
seva part nord amb Parcel·la RC 2686831CF2928N, per l'est amb Parcel·la
RC 2686814CF2928N, pel sud amb carrer Prat de la Riba, i en la seva part
oest amb Parcel·les RC 2686816CF2928N, 2686832CF2928N i
2686831CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 123m² (cent
vint-i-tres metres quadrats)*

Limita:

*Nord Parcel·la RC 2686831CF2928N
Est Parcel·la RC 2686814CF2928N
Sud Carrer Prat de la Riba
Oest Parcel·la RC 2686816CF2928N Parcel·la RC 2686832CF2928N
Parcel·la RC 2686831CF2928N*

*La forma i dimensions de les parcel·les resultants es grafien a la
documentació tècnica aportada per les persones promotores.*

*Quart.- Els serveis tècnics municipals en data 4 de novembre de 2020 emeten el
següent informe:*

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2245/2020 informa:

Dades generals

Proposta: SEGREGACIÓ DE FINCA URBANA

Promotor

.....

Documentació que acompanya la sol·licitud

*Informe de l'enginyer tècnic topògraf de data 30 d'octubre i pro-forma
del notari Pablo Gómez sense data ni número.*

Descripció de la proposta

*La finca registral 6090 és constituïda per 6 solars físicament discontinus i
se'n segrega un identificat "A", de 320 m² restant la finca com el conjunt de*

cinc solars físicament discontinus identificats "B1" a "B5".

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 2.1 D'ENXAMPLA TRADICIONAL

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; LA PARCEL·LACIÓ COMPLEIX EL PLANEJAMENT EN TOTS ELS SUS PARÀMETRES.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA"..

Sisè.- La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 25 i següents del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 8, que la taxa per l'expedició de llicència de segregació i agregació serà de 190,00€.

Vist l'informe favorable de secretaria de data 11 de novembre de 2020 que consta a l'expedient, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Atorgar la llicència de segregació sol·licitada per la senyora en representació de les germanes de la finca urbana situada al c. Anselm Segarra, 27 de les Borges Blanques, d'acord amb la Memòria de segregació signada per l'enginyer Tècnic en Topografia i Enginyer en Geodèsia i Cartografia, senyor Albert Garriga Feixat, i l'escriptura proforma del notari, senyor PABLO GÓMEZ CLAVERÍA. que reflecteix la segregació de terrenys que se sol·licita. (Exp. 164/20, 2245/2020).

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes per expedició de documents administratius següents:

NÚM.. LIQUIDACIÓ: 164/20, 2245/2020

SUBJECTES PASSIUS:respectivament

CONCEPTE: Segregació de finca urbana

LOCALITZACIÓ: C/ Anselm Segarra, 27

QUOTA: 190,00€

Terçer.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes, oferint-los els recursos procedents."

Hi ha de dir:

*"CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ A LES SENYORES
D'UNA FINCA URBANA SITUADA AL C/ ANSELM SEGARRA, 29 DE LES
BORGES BLANQUES*

ANTECEDENTS:

Primer.- La senyora en representació de les germanes ha sol·licitat llicència de segregació de la finca urbana situada al c. Anselm Segarra, 29 de les Borges Blanques. (Exp. 164/20, 2245/2020).

Acompanya la sol·licitud de la Memòria de segregació signada per l'enginyer Tècnic en Topografia i Enginyer en Geodèsia i Cartografia, senyor Albert Garriga Feixat, i l'escriptura proforma del notari, senyor PABLO GÓMEZ CLAVERÍA.

D'acord amb l'escriptura proforma aportada, la descripció de la finca inicial és la següent:

"SOLAR sito en Les Borges Blanques, calle Arrabal del Carmen, número ciento seis; de superficie aproximada –ANTES DE LAS SEGREGACIONES QUE SE DIRÁ - dos hectáreas, cincuenta y nueve áreas, tres centiáreas y quince decímetros cuadrados; de cuya superficie una hectárea y treinta y siete áreas, poco más o menos, está destinada a calles dejadas sobre la propia finca; lindante – ANTES DE LAS SEGREGACIONES QUE SE DIRÁ-al frente, Norte, dicha calle, en parte directamente y en parte mediante un paso propio de la finca, y con, parte con "Explotaciones Hidroeléctricas, S.A." y parte con Ignacio-José Ruiz Faura; detrás, Mediodía, con Acequia Superior, parte con "Explotaciones Hidroeléctricas S.A." y parte con; derecha, entrando, Poniente, con Acequia Superior, parte con y parte con "Explotaciones Hidro-eléctricas, S.A."; e izquierda, Oriente, con calle Prat de la Riba, parte con ..., parte con, parte con "Explotaciones Hidroeléctricas, S.A."

y parte con

Y según la realidad y datos catastrales, después de diversas segregaciones realizadas y la cesión a favor del Ayuntamiento de Les Borges Blanques de los correspondientes viales, su descripción es la siguiente:

URBANA. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, con una superficie de dos mil setenta y dos metros cuadrados (2.072,00m²), integrado por las siguientes designadas. 1. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Anselm Segarra, número 29. Tiene una superficie de trescientos veinte metros cuadrados (320 m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Anselm Segarra, dicha calle; derecha entrando, parcela catastrada bajo la referencia 2485814CF2928N0001JO de; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2485815CF2928N0001EO y comunidad de propietarios de la casa número 36 de la calle Roger de Lluria; y al fondo, comunidad de propietarios de la casa número 24 de la calle Prat de la Riba. REFERENCIA CATASTRAL: 2485843CF2928N0001DO. 2. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Prat de la Riba, número 28. Tiene una superficie de seiscientos cincuenta y cinco metros cuadrados (655 m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Prat de la Riba, dicha calle; derecha entrando, comunidad de propietarios de la casa número 24 de la calle Prat de la Riba y parcela catastrada bajo la referencia 2485814CF2928N0001JO de; izquierda, comunidad de propietarios de la casa número 27 de la calle Via Aurelia; y fondo, parcela catastrada bajo la referencia 2485814CF2928N0001JO dey calle Anselm Segarra. REFERENCIA CATASTRAL: 2485816CF2928N0001SO. 3. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Anselm Segarra, número 10. Tiene una superficie de trescientos diecisiete metros cuadrados (317 m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Anselm Segarra, dicha calle; derecha entrando, comunidad de propietarios de la casa número 8 de la calle Anselm Segarra; izquierda, comunidad de propietarios de la casa número 21 de la calle Via Aurelia; y fondo, comunidad de propietarios de la casa número 33 de la Avenida Onze de Setembre. REFERENCIA CATASTRAL: 2485207CF2928N0001EO. 4. SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Marius Torres, número 28. Tiene una superficie de quinientos nueve metros cuadrados (509m²). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Marius Torres, dicha calle y parcela catastrada bajo la referencia 2586004CF2928N0001AO de Edistribución Redes Digitales, S.L.U.; derecha entrando, parcela catastrada bajo la referencia 2586004CF2928N0001AO de Edistribución Redes Digita-les, S.L.U., parcela catastrada bajo la referencia 2586003CF2928N0001WO de comunidad de propietarios de la casa número 26 de la calle Marius Torres y parcela catastrada bajo la referencia 2586018CF2928N0001KO de comunidad de propietarios de la casa número 25 de la calle Roger de Lluria; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2586004CF2928N0001AO de Edistribución Redes



Digita-les, S.L.U., parcela catastrada bajo la referencia 2586015CF2928N0001FO de y parcela catastrada bajo la referencia 2586009CF2928N0001PO de; y fondo, calle Roger de Lluria, nº 31. REFERENCIA CATAS-TRAL: 2586005CF2928N0001BO. 5.SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Prat de la Riba, número 14. Tiene una superficie de ciento cuarenta y ocho metros cuadrados (148m2). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Prat de la Riba, dicha calle y chaflán con la calle Marius Torres; derecha entran-do, calle Marius Torres; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2586008CF2928N0001QO de; y fondo, parcela catastrada bajo la referencia 2586006CF2928N0001YO. RE-FERENCIA CATASTRAL: 2586007CF2928N0001GO. Y 6.SOLAR sito en LES BORGES BLANQUES, calle Prat de la Riba, número 10. Tiene una superficie de ciento veintitrés metros cuadrados (123m2). LINDA: Al frente, tomando como tal la calle Prat de la Riba, dicha calle; derecha entrando, parcela catastrada bajo la referencia 2686814CF2928N0001YO de; izquierda, parcela catastrada bajo la referencia 2686816CF2928N0001QO de, parcela catastrada bajo la referencia 2686832CF2928N0001XO de y parcela catastrada bajo la referencia 2686831CF2928N0001DO de; y fondo, parcela catastrada bajo la referencia 2686831CF2928N0001DO de REFERENCIA CATASTRAL: 2686815CF2928N0001GO.

INSCRITA en el Registro de la Propiedad de LES BORGES BLANQUES al tomo 498, libro 75, folio 101, finca número 6.090 de LES BORGES BLANQUES.

CÓDIGO REGISTRAL UNICO: 25002000059735.

REFERENCIA CATASTRAL: Como se ha indicado anteriormente la descrita finca se encuentra catastrada bajo las siguientes referencias:
2485843CF2928N0001DO, 2485816CF2928N0001SO,
2485207CF2928N0001EO, 2586005CF2928N0001BO,
2586007CF2928N0001GO y 2686815CF2928N0001GO”

Segon.- D'acord amb la memòria de segregació i agrupació, la finca matriu inicial es descriu de la següent manera:

Descripció de la parcel·la matriu Registral 6090

Dades de la finca urbana total

DADES REGISTRALS Finca 6090

Registre de la Propietat de BORGES BLANQUES

Volum 498

Llibre 75

Full 101

Finca número 6090

Superfície cadastral total (m2) 2072,00



DADES CADASTRALS 6 Parcel·les

Referències	Cadastrals
	2485843CF2928N, 2485816CF2928N, 2485207CF2928N, 2586007CF2928N, 2586005CF2928N, 2686815CF2928N.

Municipi Les Borges Blanques

Dades de la parcel·la a segregar.

DADES CADASTRALS Parcel·la 1

Referència Cadastral RC 2485843CF2928N

Carrer Anselm Segarra Núm.29

Municipi Les Borges Blanques

Superfície cadastral (m2) 320

REALITAT FÍSICA Parcel·la1

Observació Ben delimitada, construccions

adjacents, excepte en costat sud-oest
(s'adjunta actes d'atermenament).

Superfície real (m2) 320

COMPARATIU DE SUPERFÍCIES Parcel·la 1

Superfície Cadastral (m2) 320

Superfície real (m2) 320

Ràtio Cadastral-Real (%) 0%

Superfície i límits actuals.

Resta de finca registral 6090.

La superfície de la resta de parcel·les cadastrals que formen la finca registral 6090, és de mil set-cents cinquanta dos metres quadrats (1752,00 m2). Com a resultat de varies segregacions actualment està parcel·lada en diferents parcel·les cadastrals les referències cadastrals de les quals són les següents: 2485816CF2928N, 2485207CF2928N, 2586005CF2928N, 2586007CF2928N, 2686815CF2928N

Tercer.- Sobre aquesta finca registral núm. 6090, amb una superfície cadastral total de 2072,00 m² es vol practicar la segregació d'una de les parcel·les que la formen. Concretament es pretén segregar d'aquesta finca matriu la parcel·la amb ref. Cadastral 2485843CF2928N que donarà lloc a les següent finques resultants:

A. SEGREGADA. PARCEL·LA CADASTRAL 2485843CF2928N,

PARCEL·LA URBANA CLAU 2.1: ZONA D'EIXAMPLE TRADICIONAL.

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer d'Anselm Segarra núm. 29. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb carrer d'Anselm Segarra, per l'est amb Parcel·les RC 2485815CF2928N i RC 2485836CF2928N, pel sud amb Parcel·la RC 2485837CF2928N, i en la seva part oest amb la Parcel·la RC 2485814CF2928N.

Amb una superfície total de 320,00 m2 (tres cents vint metres quadrats)

Limita:

Nord Carrer d'Anselm Segarra

Est Parcel·la RC 2485815CF2928N Parcel·la RC 2485836CF2928N

Sud Parcel·la RC 2485837CF2928N

Oest Parcel·la RC 2485814CF2928N

B.1.PARCEL·LA CADASTRAL 2485207CF2928N.

PARCEL·LA RESULTANT, RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090.

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer d'Anselm Segarra núm. 10. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·la RC 2485214CF2928N, per l'est amb Parcel·la RC 2485242CF2928N, pel sud amb Carrer d'Anselm Segarra, i en la seva part oest amb la Parcel·la RC 2485201CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 317m2 (tres-cents disset metres quadrats)

Limita:

Nord Parcel·la RC 2485214CF2928N

Est Parcel·la RC 2485242CF2928N

Sud Carrer d'Anselm Segarra

Oest Parcel·la RC 2485201CF2928N

B.2.PARCEL·LA CADASTRAL 2485816CF2928N.

PARCEL·LA RESULTANT, RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090.

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer Prat de la Riba núm. 28. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Carrer d'Anselm Segarra, per l'est amb Parcel·les RC 2485814CF2928N i 2485837CF2928N, pel sud amb Carrer Prat de la Riba, i en la seva part oest amb la Parcel·la RC 2485801CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 655m2 (sis-cents cinquanta-cinc metres quadrats)

Limita:



Nord Carrer d'Anselm Segarra
Est Parcel·la RC 2485814CF2928N Parcel·la RC 2485837CF2928N
Sud Carrer Prat de la Riba
Oest Parcel·la RC 2485801CF2928N

B.3.PARCEL·LA CADASTRAL 2586005CF2928N.PARCEL·LA RESULTANT,

RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer Màrius Torres núm. 28. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·les RC 2586003CF2928N i 2586018CF2928N, per l'est amb carrer de Màrius Torres i Parcel·la RC 2586004CF2928N, pel sud amb Parcel·les RC 2586015CF2928N i 2586009CF2928N, i en la seva part oest amb carrer Roger de Llúria. Amb una superfície total segons Cadastre de 509m² (cinc-cents nou metres quadrats)

Limita:

Nord Parcel·la RC 2586003CF2928N Parcel·la resultant RC2586018CF2928N
Est Carrer de Màrius Torres Parcel·la RC 2586004CF2928N
Sud Parcel·la RC 2586015CF2928N Parcel·la RC 2586009CF2928N
Oest Carrer Roger de Llúria

B.4.PARCEL·LA CADASTRAL 2586007CF2928N.PARCEL·LA RESULTANT,

RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer Prat de la Riba núm. 14. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·la RC 2586006CF2928N, per l'est amb carrer de Màrius Torres, pel sud amb carrer Prat de la Riba, i en la seva part oest amb Parcel·la RC 2586008CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 148m² (cent quaranta-vuit metres quadrats).

Limita:

Nord Parcel·la RC 2586006CF2928N
Est Carrer de Màrius Torres
Sud Carrer Prat de la Riba
Oest Parcel·la RC 2586008CF2928N

B.5.PARCEL·LA CADASTRAL 2686815CF2928N.PARCEL·LA RESULTANT,

RESTA DE FINCA REGISTRAL 6090

Finca de forma rectangular.

URBANA, situada al terme municipal de les Borges Blanques, façana a carrer

Prat de la Riba núm. 10. Solar urbanitzat sense construccions. Limita en la seva part nord amb Parcel·la RC 2686831CF2928N, per l'est amb Parcel·la RC 2686814CF2928N, pel sud amb carrer Prat de la Riba, i en la seva part oest amb Parcel·les RC 2686816CF2928N, 2686832CF2928N i 2686831CF2928N. Amb una superfície total segons Cadastre de 123m² (cent vint-i-tres metres quadrats)

Limita:

Nord Parcel·la RC 2686831CF2928N

Est Parcel·la RC 2686814CF2928N

Sud Carrer Prat de la Riba

Oest Parcel·la RC 2686816CF2928N Parcel·la RC 2686832CF2928N
Parcel·la RC 2686831CF2928N

La forma i dimensions de les parcel·les resultants es grafien a la documentació tècnica aportada per les persones promotores.

Quart.- Els serveis tècnics municipals en data 4 de novembre de 2020 emeten el següent informe:

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2245/2020 informa:

Dades generals

Proposta: SEGREGACIÓ DE FINCA URBANA

Promotor

Documentació que acompanya la sol·licitud

Informe de l'enginyer tècnic topògraf Albert Garriga de data 30 d'octubre i pro-forma del notari Pablo Gómez sense data ni número.

Descripció de la proposta

La finca registral 6090 és constituïda per 6 solars físicament discontinus i se'n segrega un identificat "A", de 320 m² restant la finca com el conjunt de cinc solars físicament discontinus identificats "B1" a "B5".

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 2.1 D'ENXAMPLA TRADICIONAL

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; LA PARCEL·LACIÓ COMPLEIX EL PLANEJAMENT EN TOTS ELS SUS PARÀMETRES.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA”..

Sisè.- La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 25 i següents del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 8, que la taxa per l'expedició de llicència de segregació i agregació serà de 190,00€.

Vist l'informe favorable de secretaria de data 11 de novembre de 2020 que consta a l'expedient, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Atorgar la llicència de segregació sol·licitada per la senyora en representació de les germanes de la finca urbana situada al c. Anselm Segarra, 29 de les Borges Blanques, d'acord amb la Memòria de segregació signada per l'enginyer Tècnic en Topografia i Enginyer en Geodèsia i Cartografia, senyor, i l'escriptura proforma del notari, senyor PABLO GÓMEZ CLAVERÍA. que reflecteix la segregació de terrenys que se sol·licita. (Exp. 164/20, 2245/2020).

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes per expedició de documents administratius següents:

NÚM.. LIQUIDACIÓ: 164/20, 2245/2020

SUBJECTES PASSIUS: respectivament

CONCEPTE: Segregació de finca urbana

LOCALITZACIÓ: C/ Anselm Segarra, 29

QUOTA: 190,00€

Tercer.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes, oferint-los els recursos procedents.”

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades en temps i forma i efectuar les anotacions oportunes per a l'efectivitat d'aquesta rectificació.

3 . Expedient 2602/2020. Declaracions Responsables. Gabinet Falcó, SLP. Assessoria d'empreses fiscal i laboral

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS. DECLARACIÓ RESPONSABLE GABINET FALCÓ, SLP

En data 16 de novembre de 2020, ha tingut entrada en el registre general de l'Ajuntament, la declaració responsable d'obertura d'un centre d'assessoria d'empreses fiscal i laboral, al local situat a l'Av. De la Sardana, 4 baixos.

En data 24 de novembre el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial ha informat l'esmentada comunicació, que transcrita literalment és la següent:

"INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 2602/2020

Titular: GABINET FALCÓ SLP (CIF.: B25468901)

Emplaçament: Av. de la Sardana, 4, Bloc esquerre, Planta baixa

Tipus d'activitat: Assessoria d'empreses fiscal i laboral

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

-Declaració responsable signada pel titular de data 16 de novembre de 2020

DADES DE L'ACTIVITAT

-Descripció: Assessoria comptable i fiscal, corredoria d'assegurances i agent de la propietat immobiliària

-Superfície construïda: 380 m².

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica .

-Epígraf: M-692

-Descripció: "Activitats comptables, auditoria i assessoria fiscal"

-Comentari: Establiments amb superfície construïda $S_{cons} = 380 \text{ m}^2 \leq 500 \text{ m}^2$

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLE respecte de l'activitat descrita.

El titular resta obligat a disposar d'un certificat redactat per tècnic competent que indiqui que l'establiment compleix amb tots els requisits de la legislació vigent."

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per l'empresa GABINET FALCÓ, SLP NIF B25468901 per a iniciar l'activitat d'Assessoria d'empreses fiscal i laboral. Correduria d'assegurances, Agència de la propietat immobiliària. al local de l'Av. de la Sardana, 4 baixos, de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

4 . Expedient 2147/2020. Comunicacions d'Activitat de Fusteria

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT ACTIVITATS.COMUNICACIÓ PRÈVIA.FUSTERIA

En data 15 de setembre de 2020 amb núm. de registre 2086/18, ha tingut entrada en el registre general de l'Ajuntament la comunicació d'inici de l'activitat de Fusteria, al local del C. Raval del Carme, 132.

En data 24 de novembre el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal ha informat sobre l'esmentada comunicació, essent l'informe transcrit literalment el següent:

"INFORME TÈCNIC

Expedient d'activitats: 2147/2020

Títular:

Emplaçament: Raval del Carme, 132

Activitat: Fusteria

Classificació: Annex-III, Codi 8.9 (Llei 20/2009): "Fusteries, ebenisteries i similars".

Tipus de tràmit: Nova activitat.

Documentació: Aporta

-Comunicació en matèria d'activitats de data 13 d'octubre de 2020.

- "Projecte amb memòria ambiental per a implantar una activitat de fusteria" de data setembre de 2020 per l'arquitecte Jordi Casals i Piera, col·legiat 53.181-2.

-Certificat de final d'obra de data 1 d'octubre de 2020, signat pel mateix tècnic.

-Sol·licitud com annex tècnic justificatiu de data 18-11-20

ANTECEDENTS

Nova activitat

FETS

Es presenta comunicació d'obertura d'una activitat de fusteria situada en els baixos de l'habitatge del mateix titular, amb una superfície útil de 79,87 m2

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-III de la Llei 20/2009 LPCA .

-Annex-III, Codi 8.9 (Llei 20/2009): "Fusteries, ebenisteries i similars".

Segons s'extreu de la documentació tècnica aportada:

- Emissions a l'atmosfera: Disposa d'aspirador per a la captació de pols
- Aigües residuals: de tipus sanitari connectat a xarxa de clavegueram municipal.
- Residus: Residus no perillosos (envasos de paper, plàstics fusta i metàl·lics, retalls de materials fèrrics, i restes de residus domèstics).
- Sorolls: Compatible amb emplaçament en zones de sensibilitat acústica moderada B1, amb coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents. Les tasques que generin soroll hauran de realitzar-se amb les portes tacades.

En base a la citada reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació prèvia ambiental com una activitat de l'Annex-III, i examinada la documentació presentada inclosa en l'expedient s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat. S'aplicaran les limitacions indicades en els annexes 3 i 4 de l'Ordenança Municipal reguladora del soroll i les vibracions, que són:

	Valors límits d'immissió en dB(A)		
Ús del local confrontant	L _d (7h-21h)	L _e (21h-23h)	L _n (23h-7h)
Interior (dormitori)	30	30	25
Interior (sala d'estar)	35	35	30
Exterior (Zona A4)	60	60	50

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Vistes les característiques de l'activitat i examinada la documentació tècnica presentada, en aplicació de l'article-2 del Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI), s'emet informe FAVORABLE respecte de les mesures de protecció contra incendis, condicionat a que la quantitat de fusta existent en l'establiment no superi els 133 kg.

CONCLUSIÓ

L'expedient s'informa FAVORABLEMENT, condicionat a les mesures indicades anteriorment:".

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr. per a iniciar l'activitat de Fusteria al local del Raval del Carme, 132 baixos, de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

5 . Expedient 2631/2019. Aprovació d'adhesió a la primera pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DERIVAT DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA ENDESA ENERGIA, SAU (EXP. 2015.05-D2)

ANTECEDENTS

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2019 es va aprovar l'adhesió del municipi de les Borges Blanques al contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05-D2), per una durada inicial de 12 mesos, a partir de l'1 de gener de 2020, període que es podrà prorrogar excepcionalment per 9 mesos més.

II.- En data 12 de desembre de 2019, el CCDL va iniciar l'expedient del nou Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), que ha de substituir l'actual.

III.- Amb l'objectiu de minimitzar les possibles incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles, així com també les afectacions en matèria de contractació pública ocasionades per la COVID-19, en data 2 de novembre de 2020 va ser aprovat definitivament l'expedient de la pròrroga excepcional del contracte derivat de l'Acord marc pel subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya per part de la Presidència de l'ACM, per un període de 6 mesos, a partir de l'1 de gener de 2021.

IV.- Els preus a aplicar durant aquest període de 6 mesos, són el resultat d'aplicar l'actualització prevista en les clàusules 8 i 23 del PCAP, resultant una disminució del terme d'energia en 10,44 €/MWh per a tots els períodes de totes les tarifes, siguin d'alta o de baixa tensió.

V.- En data 24 de novembre de 2020 s'ha emès informe de secretaria favorable a la proposta d'adhesió, amb les següents consideracions jurídiques:

"I.- La Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP) dedica els seus articles 219 a 222 a la regulació dels Acords Marc, sens perjudici de la resta de normes comuns per a tot els tipus de contractes que resulten d'aplicació.

II.- L'article 196 preveu que els òrgans de contractació de les entitats locals poden concloure acords marc, amb un o varis empresaris per tal de fixar les condicions a que hauran d'ajustar-se els contractes que pretenguin adjudicar durant un termini

determinat, en particular pel que fa referència als preus, i en el seu cas a les quanties previstes, sempre que el recurs a aquests instruments no s'efectuï de manera abusiva o de manera que alteri la competència.

En aquest cas, el Consorci Català pel Desenvolupament Local ha tramitat l'expedient de conformitat amb la normativa aplicable a la contractació del Sector Públic, trobant-se a l'expedient el Plec de clàusules tècniques i jurídiques que han regit la contractació, documentació referent a les ofertes de les empreses que han resultat adjudicatàries i el resum de les ofertes tècniques.

III.- Un acord marc és un Conveni celebrat entre un o varis òrgans de contractació i un o varis empresaris per establir les condicions que han de regir els contractes particulars que en funció de les necessitats, es puguin concloure amb aquests durant un període determinat. La durada d'un acord marc no podrà excedir de quatre anys, excepte casos excepcionals degudament justificats.

IV.- La primera pròrroga del contracte basat en l'Acord Marc proposada a l'Ajuntament de les Borges Blanques suposaria la posterior observança de l'article 221 de la LCSP pel que fa a l'adjudicació dels contractes que s'hi basen.

V.- Òrgan competent: Correspon a la Junta de Govern Local en exercici de les facultats delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, d'acord amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP

VI.- Sens perjudici de l'anterior, resulten igualment d'aplicació els preceptes següents:

- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05)
- Plec de clàusules administratives particulars que regulen el procediment derivat mitjançant subhasta electrònica del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05 D2).
- Article 29 de la LCSP sobre les pròrroques previstes en la durada dels contractes.

VII.- Per part d'intervenció s'ha de certificar l'existència de crèdit pressupostari suficient."

VI.- En data 24 de novembre de 2020 s'han emès informes favorables per part d'intervenció.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, i d'acord amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, acorda, per unanimitat dels seus membres, l'adopció del següents ACORDS:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de les Borges Blanques a la primera pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05-D2), per un termini de 6 mesos, des de l'1 de gener fins al 30 de juny de 2021.

Segon.- Condicionar l'efectivitat d'aquest acord a l'existència de crèdit pressupostari suficient en el pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

6 . Expedient 2653/2020. Adjudicació del contracte menor d'obres d'arranjament dels camins municipals del Caixer del Canal, de Cantacorbs, del Salat i de Torre Sala.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES D'ARRANJAMENT DELS CAMINS MUNICIPALS DEL CAIXER DEL CANAL, DE CANTACORBS, DEL SALAT I DE TORRE SALA

L'Ajuntament ha previst contractar les obres d'arranjament dels camins municipals següents:

- Camí del Caixer del Canal
- Camí de Cantacorbs
- Camí del Salat
- Camí Torre Sala

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 26 de novembre de 2020 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"L'Ajuntament de les Borges Blanques disposa d'una extensa xarxa de camins dins el seu terme municipal, que donen servei a les finques amb cultius diversos.

D'aquesta xarxa, una part correspon a camins molt utilitzats pels propietaris de les finques productores de diversa tipologia de cultiu que provoca una circulació de agrícoles, alguns d'ells de grans dimensions que malmeten el ferm, la qual cosa obliga anualment a l'Ajuntament a fer reparacions dels mateixos.

Per tal de realitzar les obres necessàries per a la reparació dels camins esmentats cal procedir a la contractació d'una empresa capacitada per a realitzar-les, i que disposi dels mitjans idonis per a tal escomesa, donat que el tractament a realitzar requereix de maquinària específica que l'Ajuntament no disposa."

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, es disposa dels següents pressupostos:

- Excavacions Vilalta, SL, amb CIF B25264821, per import de 6.230,00 € (IVA no inclòs).
- Arrufat, SA, amb CIF A25209636, per import de 7.015,00 € (IVA no inclòs)
- Anyerri, SL, amb CIF B25479700, per import de 7.350,00 € (IVA no inclòs)

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la

realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.

b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a què l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu de les Administracions Públiques.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Excavacions Vilalta, SL, amb CIF B25264821, el contracte menor d'obres d'arranjament dels camins municipals del Caixer del Canal, de Cantacorbs, del Salat i de Torre Sala, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord, i conforme al pressupost presentat.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 7.538,30 € (set mil cinc-cents trenta-vuit euros amb trenta cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 6.230,00 € més 1.308,30 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llinars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de

7.538,30 euros, amb càrrec a l'aplicació 454 61911 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2020.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

7 . Expedient 2684/2020. Adjudicació de contracte menor de subministrament de deu contenidors d'envasos de càrrega posterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DEU CONTENIDORS D'ENVASOS DE CÀRREGA POSTERIOR

Per provisió de l'alcaldia de data 30 de novembre de 2020 s'ha iniciat l'expedient per contractar el subministrament de deu contenidors d'envasos de càrrega posterior.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 30 de novembre de 2020, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"Ens trobem davant el marc legal europeu, cada vegada més exigent a l'hora d'establir els barems per a la recollida selectiva o reciclatge de residus municipals, així com la reducció dels abocaments; és per aquesta raó que s'estan buscant iniciatives per a optimitzar la recollida de residus a la població.

A la ciutat de les Borges Blanques hi ha repartides 28 illes complertes de reciclatge, (Paper, envasos, vidre, rebuig i orgànica); la qual cosa implica que les altres 10 illes estan incomplertes i que només hi ha la fracció de rebuig i la d'orgànica.

Estudiant aquesta situació i per optimitzar la recollida d'envasos en aquests punts on les illes estan incomplertes i per facilitar als veïns de la població, el tema del reciclatge, s'ha cregut convenient comprar 10 contenidors de càrrega posterior.

D'aquesta manera durant un dia a la setmana es deixaria de recollir rebuig

a la part exterior de la població i es reforçaria la recollida dels envasos en els 10 punts que l'Ajuntament estimi adient.

Per a dur a terme aquesta actuació, s'ha sol·licitat el pressupost a tres empreses:

1.-JAUME ORÓ, SL, amb un pressupost de 2.551,90€, IVA no inclòs, sense serigrafiar (retolar) i sense especificar garantia.

2.-CONTENUR, SL, amb un pressupost de 1.914,00€, IVA no inclòs, sense serigrafiar (retolar) i amb un any de garantia.

3.-ENTIDAD MAYA, SL, amb un pressupost de 2.057,04€, IVA no inclòs; en aquest pressupost ja es té en compte la serigrafia que ha d'anar damunt dels contenidors i la garantia és per dos anys.

Davant l'oferta de les tres empreses la més avantatjosa és la de "ENTIDAD MAYA, SL. amb un pressupost de 2.057,04€ (IVA no inclòs); L'oferta a simple vista no és la més econòmica, però si tenim en compte que la serigrafia ja hi està comptada i que la garantia és per dos anys, des del meu punt de vista sí que és la més avantatjosa per a l'Ajuntament de les Borges Blanques."

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, s'han sol·licitat els pressupostos esmentats anteriorment.

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre aquesta despesa respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

*Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

*Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

*Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

*La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les

Administracions Públiques

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa ENTIDAD MAYA, SL, amb CIF B96330725 el contracte de subministrament de deu contenidors d'envasos de càrrega posterior, d'acord amb la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.489,02 € (dos mil quatre-cents vuitanta-nou euros amb dos cèntims) amb el següent detall: 2.057,04 € de principal, més 431,98 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llinars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.489,02 euros, amb càrrec a l'aplicació 1621 22111 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2020.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

8 . Expedient 2523/2020. Exp. 191/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions

delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 191/20 2523/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Diagonal, 13
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Diagonal, 13
Referència cadastral: 2590026CF2929S0001XA
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 1.350,00 €
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 46,85 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 69,85 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Canviar la porta d'accés a l'habitatge (sense modificacions estructurals)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de conservació i/o millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

9 . Expedient 2361/2020. Exp. 176/20. Comunicació prèvia d'obres. Nedgia Catalunya, SA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la societat NEDGIA CATALUNYA, SA, es verifica que

s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 176/20 2361/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Polígon Industrial el Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, parcel·la 301
Ciutat: 25191 LLEIDA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. President Tarradellas, 22.

Referència cadastral:

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 250,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 6,68 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 31,68 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Escomesa per a nou a subministrament de gas a nous clients
REF-GDE12220090051

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, condicionada al compliment de les següents condicions:

- Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- Compactar la rasa al 98 % PM.
- Connectar la nova base de formigó a la base existent.
- Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
- Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.
- En el cas d'haver d'ocupar la via pública, i aquesta pugui afectar a vianants i vehicles, comunicar-ho a la Policia Local.
- Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i

forma.

10 . Expedient 2511/2020. Exp. 192/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 192/20 2511/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Pintor Iglésias, 6
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Magí Morera, 7E
Referència cadastral: 1787521CF2918N0001FT
Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.047,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 36,33 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 59,33 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Traure envà del menjador

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de conservació i/o millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

11 . Expedient 2524/2020. Exp. 194/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 194/20 2524/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: av. de la Sardana, 6, 4-4
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: av. de la Sardana, 6, 4-4
Referència cadastral: 2284002CF2928S0039DM
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 500,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 17,35 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 40,35 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Canviar les rajoles del bany (sense modificacions estructurals)
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de conservació i/o millora que no afecten la superfície, el volum ni

l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

12 . Expedient 2598/2020. Exp. 201/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 201/20 2598/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Carles Puente Nicolàs, 5 interior

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carles Puente Nicolàs, 5 interior

Referència cadastral: 2787014CF2928N0001JO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.000,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 69,40 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 92,40 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Pavimentar uns 60 m² del pati

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són

obres de conservació i/o millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

13 . Expedient 2583/2020. Exp. 200/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 200/20 2583/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Sant Jordi, 7

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Sant Jordi, 7

Referència cadastral: 1993806CF2919S0001DU

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.380,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 47,89 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 70,89 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Substituir teules malmeses, col·locar morter als laterals de la coberta i arreglar, pintar i col·locar sòcol a les parets del porxo d'entrada.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de conservació i/o millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Aquesta autorització resta condicionada a què les modificacions de les parts originals respectaran els trets bàsics de la composició primitiva de l'edificació (art. 169 del POUM).

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

14 . Expedient 2426/2020. Exp. 186/20 Comunicació primera ocupació edificació

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRIMERA OCUPACIÓ EDIFICACIÓ **1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

Assumpte: sol·licitud de llicència de 1a ocupació

Expedient núm.: 186/20, Gestiona 2426/2020

Domicili de l'obra: Pl. Ramon Arqués, 4

Propietari: MJ RENTING 2018 SLU

2. ANTECEDENTS

2.1. El senyor en representació de la societat MJ RENTING 2018 SLU ha comunicat la primera ocupació d'un edifici de 4 habitatges situat a la pl. Ramon Arqués, 4 de les Borges Blanques.

2.2. La Junta de Govern Local en sessió de data 25 de març de 2020 va atorgar la llicència d'obres amb el núm. d'expedient 223/19, Gestiona 123/19 sol·licitada pel senyor en representació de la societat MJ RENTING 2018 SLU, per a l'execució de la reforma interior de 4 pisos de l'edifici existent situat a la pl. Ramon Arqués, 4, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic, visat núm. 201901373 de data 18/12/19.

2.3. En data 28 d'agost de 2020, els tècnics directors de l'obra certifiquen el

final d'obra de l'edifici.

2.4. En data 16 de novembre de 2020 l'arquitecte tècnic municipal ha emès el següent informe:

“ INFORME TÈCNIC

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2426/2020 informa:

Assumpte. Primera utilització i ocupació

Identificació de l'expedient

Sol·licitant: MJ RENTING 2018 SLU

Expedient d'obra nº: 186/20

Registre d'entrada: 2019-E-RE-475 de 19/10/2020

Emplaçament de l'obra: PLAÇA RAMON ARQUES, 4

ref. cadastral: 2191025CF2929S0001RA

nº exp. llicència d'obra: 223/19

Condicions fixades en la llicència d'obra: Cap.

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Certificat final d'obra que les obres de construcció han finalitzat el 28 d'agost de 2020.

Modificacions de projecte (Annex A), on l'arquitecte tècnic no fa constar si s'han introduït o no modificacions al projecte.

Relació de controls d'obra i resultats (Annex B)

Conclusions

Es realitza inspecció el 2 de novembre de 2020 on es comprova que les obres realitzades s'ajusten al projecte amb el qual es va atorgar la llicència d'obres, llevat de petits canvis no substancials.

Per tot l'exposat s'informa favorablement la comunicació de primera utilització i ocupació.”

2.5. S'ha emès informe de secretaria en data 30 de novembre de 2020 en el que es posa de manifest que la legislació aplicable és la compresa a l'article 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 74 i 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual

s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades per la en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la primera ocupació de l'edifici de 4 habitatges situat a la Pl. Ramon Arqués, 4 comunicada pel senyor en representació de la societat MJ RENTING 2018 SLU i que consta amb el núm. d'expedient 186/20, Gestiona 2426/2020 de conformitat amb la normativa aplicable esmentada en els antecedents d'aquest acord i els informes emesos.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 13, amb els imports següents:

Núm. de liquidació; 186/20, Gestiona 2426/2020

Subjecte passiu: MJ RENTING 2018 SLU

Localització Pl. Ramon Arqués, 4

Base imposable (ICIO): 4.214,64 €

Quota (3% sobre ICIO, mín. 20,00€): 126.44 €

Tercer- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, oferint-los els recursos procedents.

15 . Expedient 1767/2020. Acceptació de la subvenció del Memorial Democràtic per a projectes d'activitats commemoratives, de recerca i de difusió de la memòria democràtica, any 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DEL MEMÒRIAL DEMOCRÀTIC PER A PROJECTES D'ACTIVITATS COMMEMORATIVES, DE RECERCA I DE DIFUSIÓ DE LA MEMÒRIA DEMOCRÀTICA, ANY 2020

En data 22 de juliol de 2020 la Junta de Govern Local va acordar sol·licitar al Memorial Democràtic una subvenció per a l'adaptació i traducció de l'audiovisual de Cal Gineret, per import de 6.727,60 euros.

En data 17 de novembre de 2020, s'ha publicat en la seu electrònica de la Generalitat de Catalunya la proposta provisional de concessió d'aquests ajuts, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 2.137,51 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Acceptar la subvenció del Memorial Democràtic per a l'adaptació i traducció de l'audiovisual de Cal Gineret, per import de 2.137,51 euros.

Segon.- Comunicar l'acceptació de la subvenció al Memorial Democràtic.

16 . Expedient 938/2019. Aprovació de l'inici del procediment de revocació de la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'INICI DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2019

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2019 es va concedir subvenció a la Sra. Rosa Maria Rosell Viles per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019, per import 1.000,00 euros.

Segons l'article 6. e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.
- Certificat d'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.

El termini per a la justificació de l'execució de l'actuació subvencionada va finalitzar el dia 16 de setembre de 2020, sense que s'hagi presentat la documentació justificativa

D'acord amb l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, la justificació insuficient.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Iniciar l'expedient de revocació de la subvenció concedida a la Sra., per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019, per import de 1.000,00 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

17 . Expedient 942/2019. Aprovació de la justificació parcial i de l'inici del procediment de revocació parcial de la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercial i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ PARCIAL I DE L'INICI DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ PARCIAL DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2019

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2019 es va concedir subvenció a la Sra. per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2019, per import de 540,00 euros.

Segons l'article 6. e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant de la següent manera:

- 50% en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.
- 50% en el termini d'un any des del primer pagament.

En data 25 de novembre de 2020, la Sra. va presentar factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

Un cop examinada la documentació aportada, s'observa que la Sra. justifica una despesa per import de 1.255,70 euros, quantia inferior al pressupost presentat per a la sol·licitud de l'ajut, que era de 1.800,00 euros.

D'acord amb l'article 3er de la convocatòria, la quantia a percebre dels beneficiaris es determinarà segons els següent barem:

- Pressupost fins a 5.000,00 euros: 30%
- Pressupost de 5.001,00 fins a 10.000,00 euros: 40%
- Pressupost a partir de 10.001,00 euros: 50% fins a un màxim de 5.000,00 euros.

D'acord amb aquest barem, la subvenció que li correspon a la beneficiària segons els pressupost justificat, és de 376,71 euros.

D'acord amb l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, la justificació insuficient.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

S'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba parcialment justificada.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació parcial presentada per la Sra. per la subvenció concedida per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2019, per import de 1.255,70 euros.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 376,71 euros amb càrrec a l'aplicació 430 47900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de la subvenció, per import de 188,35 euros, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

El 50% restant, es farà efectiu en el termini d'un any des del primer pagament, un cop comprovat que l'activitat es troba en funcionament.

Quart.- Iniciar l'expedient de revocació parcial de la subvenció concedida a la Sra. per la subvenció concedida per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2019, per import de 163,29 euros.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

18 . Expedient 664/2020. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER A LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2020

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 d'abril de 2020 es va concedir subvenció a l'empresa Gabinet Falcó, SLUP, amb NIF B25468901, per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2020, per import 5.000,00 euros.

Segons l'article 7. e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant, de la següent manera:

- 50% en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.
- 50% en el termini d'un any des del primer pagament.

En data 26 de novembre de 2020, el Sr., en representació de l'empresa Gabinet Falcó, SLUP, ha presentat certificat final d'obra, factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que l'actuació es troba totalment justificada, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada pel Sr., en representació de Gabinet Falcó, SLUP, amb NIF B25468901, per la subvenció concedida per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2020.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 5.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 430 47900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de l'import de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

El 50% restant, es farà efectiu en el termini d'un any des del primer pagament, un cop comprovat que l'activitat es troba en funcionament.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

19 . Expedient 2682/2020. Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA IES Josep Valverdú. Anualitat 2020

Favorable**Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment**APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIÓ A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2020 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

En data 26 de novembre de 2020, l'entitat AMPA IES Josep Vallverdú, amb NIF G25229824, ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l'entitat AMPA IES Josep Vallverdú, amb NIF G25229824, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2020.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 500 euros amb càrrec a l'aplicació número 324 48011 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 500 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

20. Expedient 741/2020. Aprovació de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2020

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SEGONA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER AL FINANÇAMENT DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, ANUALITAT 2020

En sessió ordinària de data 27 de juliol de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques va acordar aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 198 de data 13 d'octubre de 2017 i en la web de l'Ajuntament.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la segona convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2020.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2020.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per al finançament del servei de teleassistència van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 27 de juliol de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 28 de setembre de 2017. La seva publicació íntegra es

troba en el BOP de Lleida número 198 de data 13 d'octubre de 2017 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per al finançament del servei de teleassistència, per a l'any 2020.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 900,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 231 48063 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2020.

La quantia màxima a percebre serà del 100% de les despeses subvencionables, fins a esgotar el crèdit previst en aquesta convocatòria.

Quart.- Beneficiaris

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les persones físiques titulars del servei de teleassistència del Consell Comarcal de les Garrigues que estiguin empadronades en el municipi de les Borges Blanques i hagin gaudit del servei durant l'any natural anterior al de la convocatòria.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà el dia 1 de novembre de 2020 i finalitzarà el dia 11 de desembre de 2020.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

Una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern local atorgarà o denegarà motivadament la subvenció, en el termini màxim d'un mes des de la seva presentació.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables les despeses pel servei de teleassistència del Consell Comarcal de les Garrigues que hagin estat assumides a càrrec de les persones beneficiàries durant l'any natural anterior al de la convocatòria i que no hagin estat subvencionades.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

c. Documentació de la sol·licitud

Per a la sol·licitud de la subvenció s'haurà de presentar instància normalitzada prevista a l'efecte on hi constarà l'import abonat al Consell Comarcal de les Garrigues, altres ajuts rebuts per aquest concepte, declaració responsable i les dades bancàries.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà d'un des de la

presentació de la sol·licitud

e. Pagament

El pagament de la subvenció es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'acord de concessió.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 900,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231 48063 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2020.

Tercer.- Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

21 . Expedient 1913/2020. Sancionador Mediambiental i d'Activitats

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR SOBRE EL RECUS DE REPOSICIÓ

Segons la Instructora:

Nom i Cognoms	NIF	Denominació del Lloc de treball
.....		Administrativa

Relació de fets:

En relació a l'expedient sancionador per la següent infracció administrativa:

Fets:	S'ha comprovat que fora del contenidor de paper hi havia caps de cartró fora del contenidor
Presumpta infracció:	Deixar les escombraries fora dels contenidors de recollida
Data:	30/07/2020
Responsables :	

Document	Data/Núm.
Provisió d'alcaldia	04/8/2020
Informe de Secretaria	05/8/2020
Resolució d'Alcaldia d'Incoació del Procediment	11/08/2020

Comunicació a l'Instructor	14/08/2020
Notificació i Emplaçament als Interessats	19/08/2020
Certificat de Secretaria sobre el tràmit d'audiència	15/09/2020

Vist el recurs de reposició entrat en el registre de l'Ajuntament de els Borges Blanques en data 6 de novembre de 2020 i núm. de registre d'entrada 2590/18, la instructora en data 13 de novembre de 2020 formula el següent:

"INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Primer.- Considerar estimar el recurs de reposició present per la interessada, davant d'aquest Ajuntament, donat que els contenidors del C. Joan Maragall es trobaven plens de cartró.

Segon.- Proposar deixar sense efecte la sanció de 50€ per la infracció comesa, esmentada en el paràgraf anterior, per la Sra., veïna del C. Prat de la Riba, 1 2n. de les Borges Blanques".

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny ACORDA:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició presentat per la Sra.en data 6 de novembre de 2020 i núm. de registre d'entrada 2590/18, d'acord amb l'informe proposta de la instructora de l'expedient en data 13 de novembre de 2020

SEGON.- Deixar sense efecte la sanció de 50€ imposada per la no correcta gestió dels residus en els contenidors del C. Joan Maragall, per trobar-se aquests plens.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

22 . Expedient 2674/2020. Esteller Mas, Montse assistència al curs online "Polítiques de joventut, cultura i esports amb perspectiva de gènere"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS ONLINE PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

....., treballadora d'aquest Ajuntament, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir al curs online "Polítiques de joventut, cultura i esports amb perspectiva de gènere" impartit per la Diputació de Lleida.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència de la treballadora al curs següent:

Nom:

Curs: Polítiques de joventut, cultura i esports amb perspectiva de gènere

Dia: 10 de desembre de 2020

Horari: de 10:00h. a 12:30h.

Lloc de realització: Online

23 . Expedient 2691/2020. Autorització ús CEI (sala d'actes) per reunió País Viu. Divendres, 4 de desembre a la tarda

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 1,
Absents: 0

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : PAÍS VIU

ESPAI : CEI - SALA D'ACTES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT:

ADREÇA : Av. Jaume I, núm.4, A 25400 Les Borges Blanques
DIA UTILITZACIÓ : 4 DESEMBRE 2020
HORARI : TARDA (SALA RESERVADA PER TOT EL DIA)
MOTIU : REUNIÓ
MATERIAL :

OBSERVACIONS: Se seguiran les directrius en relació a la Covid-19 per evitar el contagi de la malaltia: distàncies (respectant l'aforament de l'espai municipal), rentat de mans i obligació de dur mascareta per accedir a la sala.

Sotmesa la proposta a votació, queda aprovada per majoria absoluta del nombre de regidors i regidores, amb el següent resultat:

- Vots a favor: Sra. Núria Palau, Sr. Jordi Ribalta, Sra. Maria Fusté, Sr. Daniel Not.
- Vots en contra: Cap
- Abstencions: Sr. Enric Mir.

24 . Expedient 2687/2020. Autorització ús CEI - Sala d'actes per formació alfabetització immigrants. Talma. De desembre a gener

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels regidors assistents, s'ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal

- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ TALMA

ESPAI : CEI (SALA D'ACTES)

RESPONSABLE:

ADREÇA : Av. Francesc Macià, 56

DIES UTILITZACIÓ : CADA DIMECRES AL MATÍ, FINS EL 20 GENER 2021

HORARI : DE 9 A 14H

MOTIU : FORMACIÓ ALFABETITZACIÓ PER A IMMIGRANTS "LLETRES PER TOTHOM"

MATERIAL : 15 CADIRES I 10 TAULES

OBSERVACIONS: Se seguiran les directrius en relació a la Covid-19 per evitar el contagi de la malaltia: distàncies (respectant l'aforament de l'espai municipal), rentat de mans i obligació de dur mascareta per accedir a la sala.

25 . Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes d'octubre de 2020

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT AL MES D'OCTUBRE DE 2020

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs).

En data 9 de novembre de 2020, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la certificació dels treballs realitzats durant el mes d'octubre de 2020 i la factura corresponent, per import de 6.891,98 euros.

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 27 de novembre de 2020 la intervenció ha emès informe de

fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponent al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes d'octubre de 2020, per import de 6.891,98 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 6.891,98 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 6.891,98 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

26 . Expedient 2683/2020. Aprovació de la relació de factures 2020/31

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2020/31

Vista la relació de factures número 2020/31 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 52.551,31 euros.

Atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van

autoritzar i comprometre la despesa.

Atès que la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adotpa els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2020/31, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 52.551,31 € i ordenar el pagament d'aquestes per un import de 52.487,00 €, corresponents a l'exercici de 2020.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

27 . Expedient 2715/2020. Autorització de la implantació provisional d'un espai annex al Centre d'Atenció Primària

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ PROVISIONAL D'UN ESPAI ANNEX AL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA

En data 27 de novembre de 2020 ha tingut entrada en aquest Ajuntament amb núm. de registre 2020-E-RC-2746 un escrit signat per la Gerent de la Regió Sanitària de Lleida, senyora amb el següent contingut:

«Atesa la situació de pandèmia sanitària que ens afecta i la necessitat de procurar amb urgència que el sistema públic d'atenció primària de salut pugui desenvolupar la seva activitat en espais diferenciats per patologies, per a garantir una major seguretat de professionals i ciutadans dintre el centre existent, us proposem la creació d'un espai annex al Centre d'Atenció Primària mitjançant la instal·lació de mòduls o elements prefabricats, sense fonamentació, amb caràcter temporal, d'acord amb plànol adjunt, per un període de 18 mesos.

Al respecte el CatSalut assumirà les inversions que se'n derivin de l'actuació així com les posteriors despeses de funcionament, manteniment i responsabilitats vinculades a l'ús i normatives d'aplicació, fins a l'extinció de la del permís, la finalització de la prestació dels serveis sanitaris i la retirada de la instal·lació que serà comunicada per escrit a l'Ajuntament.

Agraïrem al vostre Ajuntament la màxima celeritat en l'atorgament del permís d'ocupació temporal instat, atenent a la urgència d'aquesta actuació per a millorar els recursos del CAP en la contenció de la pandèmia. Annexem al respecte un model orientatiu de permís d'ocupació, a fi de facilitar la seva tramitació.

Restem a la vostra disposició per a qualsevol aclariment o informació que considereu necessària, de forma que pel CatSalut puguem avançar en els tràmits previs que l'actuació proposada requereix.»

Acompanya aquest escrit d'un plànol descriptiu de la implementació d'aquest annex.

Revisada la documentació aportada es comprova que l'annex proposat s'instal·larà en un terreny contigu al Centre d'Atenció Primària, propietat de la Generalitat de Catalunya, situat a l'av. Francesc Macià, 147, referència cadastral núm. 2786025CF2928N0001GO.

Atesa la situació epidemiològica actual i donada la urgència de la situació per millorar el recurs d'aquest centre sanitari per poder contenir la pandèmia sanitària que ens afecta, aquesta Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la petició presentada per la Gerent de la Regió Sanitària de Lleida, senyora de data 27 de novembre de 2020 amb núm. de registre 2020-E-RC-2746 per la implantació d'un espai annex al Centre d'Atenció Primària mitjançant la instal·lació de mòduls o elements prefabricats, sense fonamentació, amb caràcter temporal, d'acord amb plànol adjunt, per un període de 18 mesos a l'av. Francesc Macià, 147 de les Borges Blanques.

Segon.- Autoritzar aquesta instal·lació provisional amb el ben entès que:

CatSalut assumirà les inversions que se'n derivin de l'actuació així com les posteriors despeses de funcionament, manteniment i responsabilitats vinculades a l'ús i normatives d'aplicació, fins a l'extinció de l'autorització, la finalització de la prestació dels serveis sanitaris i la retirada de la instal·lació que serà comunicada per escrit a l'Ajuntament.

Un cop finalitzat el termini de 18 mesos a comptar des de l'entrada en funcionament d'aquests mòduls o elements prefabricats annexos, caldrà procedir a la seva retirada. En cas que fos necessari perllongar la seva implantació, es revisarà aquesta autorització.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Servei Català de la Salut, Regió Sanitària de Lleida als efectes oportuns.

C) PRECS I PREGUNTES

28.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:45 h del dia 2 de desembre de 2020, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

Enric Mir Pifarré

El secretari

Javier Vergé Pluvins